

Post-Approval Application (核準後申請表)

用於地標房產工程

提交申請小技巧

- 在每封申請的電子郵件中只附一份申請表。
- 將所有的圖片和資料以個別檔案的形式作為附件。請勿將圖片或資料貼在電子郵件的本文中。
- 圖片檔案必須為 JPG/ JPEG、GIF，或 PNG 格式。
- PDF 檔案必須展平為單一圖層。
- 電子郵件不接收 10MB 或更大的檔案，必須使用檔案傳輸服務提交。
- 請勿使用密碼或其他加密方式保護檔案或檔案傳輸連結的安全。
- 不接受壓縮檔 (ZIP, RAR)。
- 請在提交之前儲存完整的申請表。

申請要求及說明

您應只在以下情況下使用此表格：若您在申請已核準施工作業的《Notice of Compliance》(sign-off) (合規通知—簽核)，現有許可證的修改或提交《Certificate of Appropriateness》(適切性證書)的圖紙。

您**必須提交**完成的申請表以取得您的許可證或簽核。請遵循以下說明，以提交完成的申請表。

1. 填寫此表格的所有部份。
2. 附上描述現有條件和擬議作業工程及/或請求**所有資料**，像是完工的照片、變更清單、顯示變更的建築圖紙等。請參閱 www.nyc.gov/landmarks 的《LPC Permit Guidebook》(LPC 許可證指南)以取得您的施工作業類型的需要資料。
3. 將此表格和所有相應資料以**電子郵件傳送到**：

applications@lpc.nyc.gov

收件人：核準後申請表

若需協助：

請致電 212-669-7817 聯絡 LPC，或傳送電子郵件到 info@lpc.nyc.gov。

房地產資訊

地址 _____ 樓/公寓號碼號 _____

行政區 _____ 街區 (Block) _____ 區塊 (Lot) _____

個人申請

此人將被視為「申請人」，並將作為該申請的主要聯絡人，收到所有相關通信資料。

姓名 _____

職稱 _____ 組織 _____

地址 _____

城市 _____ 州 _____ 郵遞區號 _____

電話 _____ 電子郵件 _____

申請人的聲明

申請人必須勾選此方塊，申請才會視為完成。

本人代表房地產業主提交此申請，謹此宣誓並確認，本人已獲得業主提交此申請的授權。我也了解，如果所提交的陳述不屬實，地標保護委員會可以將申請表視為未提交，或撤銷任何依據該資料所發出的批准。我進一步了解，如果我的證明中有任何不實之處，我可能會受到刑事及/或民事罰款和懲罰。最後，我了解並同意，勾選此方框，我正在對此檔案進行電子簽名，並且此電子簽名具有與手寫到每個文件和聲明上的簽名具有相同的效力和作用。

Post-Approval Application (核準後申請表)

用於地標房產工程

申請類型

《Notice of Compliance》(sign-off) (合規通知—簽核) 原始案卷號碼 _____

許可證修正 原始案卷號碼 _____

《Certificate of Appropriateness》(適切性證書) 提交圖紙 原始案卷號碼 _____
(針對已經在公開聽證會/會議中核准的提案)

您是否打算進行沒有 LPC 許可證的工作或已完成文件的糾正工作？ 是 否

若是，請提供警告函/傳票/違規通知編號 _____

擬議施工作業

僅在申請修改或您正在尋求簽核，並且在原始許可證核發後將工作加工程範圍時才勾選。

室內改建：修改或變更室內空間

修復和其他外觀工程、屋頂工程：維修或修復外觀、屋頂或其他建築特色

店面：安裝、維修或更換店面

遮陽篷和簷篷：安裝遮陽篷和簷篷

標誌：安裝或更換標誌和相關的燈光

窗戶和門：安裝、維修或更換窗戶和門

增建和新建築施工：對現有建築物進行增建，並建造新建築物

挖掘：地下室、地窖、院子和通道的挖掘

前、側、後院和通道：變更前、側、或後院和通道

無障礙通道：變更門和入口，以及安裝或更換坡道和升降機

人行道：安裝、維修或更換人行道和拱頂燈

健康、安全、公用事業設備安裝健康、安全、公用事業設備（監控攝影機、公用事業計量錶、燈具等）

安裝暖氣、通風和空調設備（Heating, Ventilation and Air Conditioning，簡稱 HVAC），以及其他機械設備：安裝或更換 HVAC 設備或其他設備（例如，太陽能板、發電機等）

消防逃生器材：安裝、更換或維修消防逃生器材

臨時性的安裝：安裝臨時標誌、藝術品、廣告條、售貨亭或其他建築施工相關的修改

其他：（請描述） _____

Post-Approval Application (核準後申請表)

用於地標房產工程

業主資訊

在合作公寓或公寓建築的情況下，「業主」是合作公司或公寓協會。僅當施工作業限於室內改建，或施工是外部的而且公寓業主聲明他/她有權根據公寓計畫進行施工時，公寓單位所有者才能作為「業主」。

姓名 _____

職稱 _____ 組織 _____

地址 _____

城市 _____ 州 _____ 郵遞區號 _____

電話 _____ 電子郵件 _____

外觀地役權

若有外觀地役權，則地役權所有人必須同意施工作業。

房地產是否有外觀地役權？ 是 否

若是，請在下方提供地役權所有人的資訊

姓名 _____

電話 _____ 電子郵件 _____

業主的同意與簽名

在合作公寓或公寓建築的情況下，「業主」是合作公司或公寓協會。僅當施工作業限於室內改建，或施工是外部的而且公寓業主聲明他/她有權根據公寓計畫進行施工時，公寓單位所有者才能作為「業主」。

以電子方式提交此表格，我謹此宣誓並確認我是房地產的業主。我了解擬議在我的房地產上進行的施工作業。我在此同意以電子方式向 LPC 提交此申請。據我所知，在此提供的資訊（包括所有補充資料）是正確和完整的。我也了解，如果簽名不真實，或所提交的陳述不屬實，地標保護委員會可以將申請表視為未提交，或撤銷任何依據該資料所發出的批准。我進一步了解，如果我的證明中有任何不實之處，我可能會受到刑事及/或民事罰款和懲罰。

可以使用 Adobe Acrobat 填寫和簽署或其他第三方軟體簽名功能來放入數位簽名，或透過點擊簽名行上的提示，建立數位 ID 並進行簽名。

簽名 _____ 日期 _____
業主或授權代表的簽名可以是原始簽名或數位簽名

以印刷體寫姓名 _____ 職稱 _____